

BURMISTRZ GOGOLINA

OGŁASZA

1. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **147/4 z mapy 3, obręb Gogolin 2 o pow. 0,1272 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00044153/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **192 000,00 zł.*** Wadium – 19 200,00 zł.

2. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **939/34 z mapy 3, obręb Gogolin 1 o pow. 0,0844 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00022659/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **110 000,00 zł.*** Wadium – 11 000,00 zł.

3. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **245/5 i 249/4 z mapy 3, obręb Gogolin 1 o łącznej pow. 0,0786 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00045722/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **94 000,00 zł.*** Wadium – 9 400,00 zł.

4. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **245/7 i 249/6 z mapy 3, obręb Gogolin 1 o łącznej pow. 0,0917 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00045722/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **109 000,00 zł.*** Wadium – 10 900,00 zł.

5. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **228/3 z mapy 3, obręb Gogolin 1 o pow. 0,1107 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00052560/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **130 000,00 zł.*** Wadium – 13 000,00 zł.

6. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **294/88 z mapy 4, obręb Gogolin 1 o pow. 0,2160 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00050846/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zieleni urządzonej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **39 000,00 zł.*** Wadium – 3 900,00 zł.

7. Przetarg ustny ograniczony dla właścicieli działek sąsiednich na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **892/2 z mapy 13, obręb Gogolin 1 o pow. 0,0515 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00052560/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny dróg.

Cena wywoławcza nieruchomości – **40 000,00 zł.*** Wadium – 4 000,00 zł.

8. Przetarg ustny ograniczony dla właścicieli działek sąsiednich na sprzedaż nieruchomości gruntowej częściowo zabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka **266/4 z mapy 3, obręb Gogolin 1 o pow. 0,0232 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00052560/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Cena wywoławcza nieruchomości – **27 000,00 zł.*** Wadium – 2 700,00 zł.

9. Przetarg ustny ograniczony dla właścicieli działek sąsiednich na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gogolinie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki **939/2, 939/12 i 939/22 z mapy 3, obręb Gogolin 1 o łącznej pow. 0,1320 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej KW OP1S/00022659/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

Nieruchomość jest własnością Gminy Gogolin i jest wolna od wszelkiego rodzaju obciążeń i zobowiązań. Działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości – **146 000,00 zł.*** Wadium – 14 600,00 zł.

*Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o podatek VAT w wysokości 23%.

Przetargi odbędą się w **dniu 13 października 2023 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gogolinie ul. Krapkowicka 6 (sala posiedzeń).

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości lub inne dokumenty potwierdzające zdolność do dokonywania czynności prawnych oraz potwierdzenie wpłacenia wadium.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej oferent zobowiązany jest wpłacić na rachunek Urzędu Miejskiego w Gogolinie w BS Gogolin Nr 81 8883 0005 2001 0000 2381 0001 w terminie **do dnia 10 października 2023 r.**

Wpłacone wadium zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu, a zaliczone na poczet ceny nabycia - jeżeli osoba wpłacająca przetarg wygra.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Należność za zakupioną w przetargu nieruchomość należy uregulować przed podpisaniem umowy notarialnej. Koszty notarialne pokrywa kupujący.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gogolinie, oraz opublikowane na stronach internetowych www.gogolin.pl, w zakładce Biuletyn Informacji Publicznej – BIP i w Tygodniku Krapkowickim.

Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Planowania i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Gogolinie, ul. Krapkowicka 6, pokój 29, tel. 077 4076829.

Burmistrz Gogolina
Joachim Wojtala