

Projekt uchwały nie budzi  
wątpliwości pod względem  
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

Elżbieta Mikiń-Pakura

Projekt

z dnia 2 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XLVIII/4/2014  
RADY MIEJSKIEJ W GOGOLINIE**

z dnia 16 czerwca 2014 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – prawa użytkowania na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Gogolin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) Rada Miejska w Gogolinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe ustanowienie prawa użytkowania na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Gogolin na okres 30 lat, na rzecz Centrum Technologicznego Betotech Sp. z o.o. oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 656/19 k.m. 11 obręb Gogolin 1, ujawnionej w KW OP1S/ 00050844/1.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLII/401/2014 Rady Miejskiej w Gogolinie z dnia 5 lutego 2014r. w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – prawa użytkowania na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Gogolin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gogolina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Gogolinie

**Franciszek Holeczek**

## Uzasadnienie

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie ustanowienia prawa użytkowania, na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Gogolin.**

Uchwała dotyczy bezprzetargowego ustanowienia prawa użytkowania na działce nr 656/19 k.m. 11, obręb Gogolin 1, na okres 30 lat.

Działka położona jest w Gogolinie przy Alei Św. Urbana. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,2817ha. Nieruchomość była wystawiona dwukrotnie do sprzedaży. Przetarg w obydwu przypadkach zakończył się wynikiem negatywnym.

Prawo użytkowania ma być ustanowione na rzecz Centrum Technologicznego Betotech Sp. z o.o., mającego w stosunku do nieruchomości plany inwestycyjne. Gmina z tytułu użytkowania będzie pobierała opłaty.

KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Mieniem Gminnym  
Jerzy Rej

STAROSTA KRAPKOWICKI

Oznaczenie organu  
ul. Kilińskiego 1

47-303 Krapkowice

Znak:

Województwo: opolskie

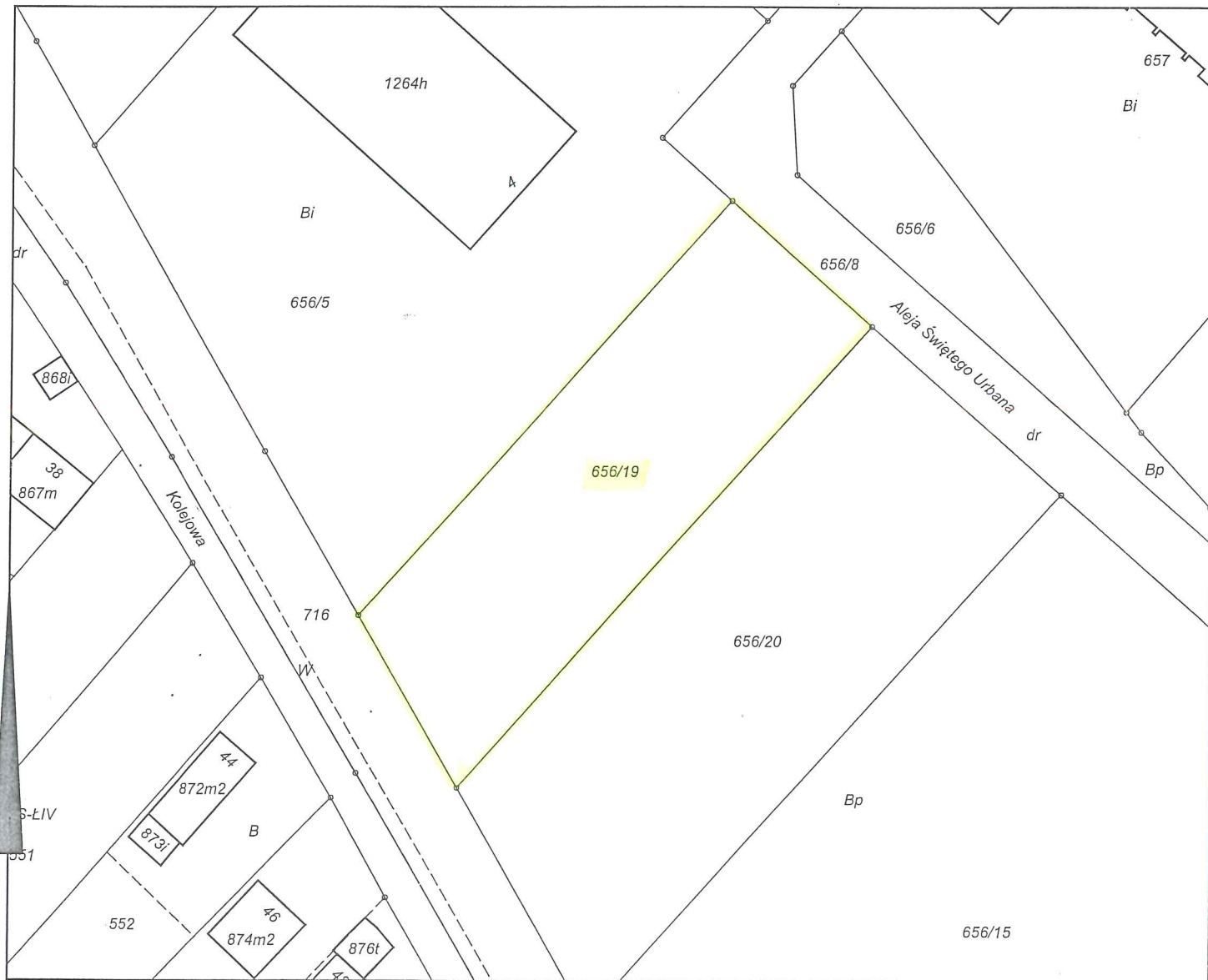
Powiat: krapkowicki

Jednostka ewidencyjna: M\_Gogolin

Obręb ewidencyjny: Gogolin 1

## Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



Adnotacje

Wykonał Joanna Jarosz

*Joanna Jarosz*  
podpis wykonawcy



dn. 19-02-2014 r.

Dokument niniejszy jest przeznaczony do  
dokonania wpisu w księdze wieczystej

Z up. Starosty Krapkowickiego

*Joanna Jarosz*  
Joanna Jarosz

Insp.  
Wydział Geodezji i Kartografii  
podpis

dn. 19-02-2014 r.