

Projekt

z dnia 27 sierpnia 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

Projekt uchwały nie budzi  
wątpliwości pod względem  
formalno prawnym

RADCA PRAWNY

*Elżbieta Mikołaj-Pakura*

UCHWAŁA NR L/F/2014  
RADY MIEJSKIEJ W GOGOLINIE

z dnia 02 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379 oraz poz. 1072) Rada Miejska w Gogolinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Gogolinie, oznaczonej nr.działki 656/19 z k.m. 11 obręb Gogolin 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Strzelcach Opolskich prowadzona jest księga wieczysta Nr KW OP1S/00050844/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gogolina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Gogolinie

**Franciszek Holeczek**

### Uzasadnienie

Uchwała dotyczy sprzedaży wieczystego użytkowania działki należącej do Skarbu Państwa nr w ewidencji gruntów 656/19 k.m. 11 pow. 0,2817 ha położonej w Gogolinie przy Alei Św. Urbana.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami zasadą jest, że sprzedaż następuje w drodze przetargu.

W planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Gogolin teren ten przewidziany jest pod działalność produkcyjną, składową oraz usługową. Dopuszcza się wolno stojące obiekty handlowe z usługami towarzyszącymi o pow. sprzedaży do 2 000 m<sup>2</sup>.

Wyklucza się działalność uciążliwą.

